

**Projekt**

z dnia 20 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .../IV/2024  
RADY GMINY DĘBOWIEC**

z dnia 27 sierpnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 808/10 i 808/9 obręb Simoradz na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz.U 2024 poz. 609 z późn. zm.) Rada Gminy Dębowiec uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki ewidencyjne nr:

- a) 808/10 o powierzchni 1,0618 ha, obręb Simoradz,
- b) 808/9 o powierzchni 0,3012 ha, obręb Simoradz,

dla których Sąd Rejonowy w Cieszynie prowadzi księgę wieczystą BB1C/00062628/8.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dębowiec.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY**

**Grzegorz Cymorek**

## UZASADNIENIE

Działki nr 808/10 i 808/9 obręb Simoradz objęte są umową dzierżawy do dnia 31.08.2024 r. Dotychczas działki te były wykorzystywane przez obecnego dzierżawcę tj. RSP Simoradz w związku z prowadzoną działalnością rolniczą.

Planuje się oddanie nieruchomości w dzierżawę na działalność rolniczą po przeprowadzeniu procedury przetargowej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki znajdują się w jednostkach S1UMN – teren zabudowy usługowo mieszkaniowej oraz częściowo w 33 KDD tereny dróg publicznych klasy dojazdowej, S9ZL tereny lasów, S2U tereny zabudowy usługowej.

W związku z powyższym zasadne jest przeprowadzenie kolejnej procedury mającej na celu oddanie nieruchomości w dzierżawę.