

Projekt

z dnia 4 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR .../IX/2025
RADY GMINY DĘBOWIEC**

z dnia 11 lutego 2025 r.

**w sprawie oddania w najem lokalu użytkowego nr 1 zlokalizowanego w budynku Pawilonu
Wielofunkcyjnego przy ul. Szkolnej 1 w Dębowcu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 i ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2024r. poz. 1465 z późn. zm.) art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 r., poz. 1145 z późn zm.) Rada Gminy Dębowiec postanawia:

§ 1. Wyrazić zgodę na oddanie w najem lokalu użytkowego nr 1 zlokalizowanego w budynku Pawilonu Wielofunkcyjnego przy ul. Szkolnej 1 w Dębowcu na czas nieokreślony.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dębowiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY**

Grzegorz Cymorek

UZASADNIENIE

Lokal przeznaczony do najmu znajduje się w miejscowości Dębowiec przy ul. Szkolnej 1/1. Dotychczas w lokalu była prowadzona działalność usługowa kancelaria adwokacka. Dotychczasowy najemca złożył wypowiedzenie umowy najmu ze skutkiem na dzień 28.02.2024 r. W związku z tym planuje się podjęcie działań mających na celu wyłonienie nowego najemcy. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego lokal znajduje się w jednostce D6U – tereny zabudowy usługowej.