

**Projekt**

z dnia 4 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .../X/2025  
RADY GMINY DĘBOWIEC**

z dnia 11 marca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości jaką stanowi powierzchnia dachu zlokalizowanego nad lokalem użytkowym nr 1 przy ul. Szkolnej 1 w Dębowcu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1645 z późn. zm.) art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 r., poz. 1145 z późn zm.) Rada Gminy Dębowiec uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie części nieruchomości jaką stanowi powierzchnia dachu zlokalizowanego nad lokalem użytkowym nr 1 w budynku przy ul. Szkolnej 1 w Dębowcu na czas nieoznaczony.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony powierzchni dachu zlokalizowanego nad lokalem użytkowym, o którym mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dębowiec.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY**

**Grzegorz Cymorek**

## **Uzasadnienie**

W związku koniecznością zwiększenia zainteresowania lokalem użytkowym oraz umożliwienia potencjalnym najemcom instalowania paneli fotowoltaicznych uzasadnione jest podjęcie przedmiotowej uchwały.